



# 建替え等に 伴う **相続税** セミナー &

# ハウスメーカー 団体による **住まい** の相談会

阿佐谷南・高円寺南地区内 限定企画！

阿佐谷南・高円寺南地区では「建築物不燃化助成制度」、杉並第六小学校周辺地区では「不燃化特区制度」の助成を行っており、災害に強いまちづくりを進めております。そこで、これらの制度についてご理解を深めていただくと共に、ご活用いただくため、セミナー及び相談会を開催いたします。

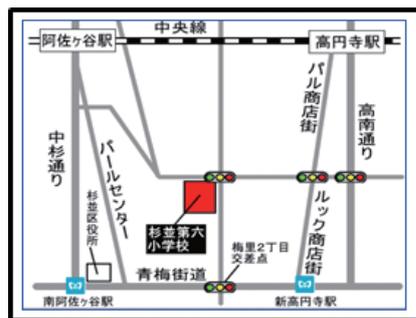
また、専門家として税理士・ハウスメーカーが同席いたしますので、この機会に是非ご相談ください。よろしくお願いいたします。



日時：平成 28 年 **11 月 12 日** (土)  
14:00 ~ 17:00

場所：区立杉並第六小学校 2階かしの木ルーム  
(杉並区阿佐谷南 1-24-21)

※お車での来場はご遠慮ください



【案内図】

## 説明会

14:00 ~ 「建替えに関する助成制度について」  
東京都と杉並区による制度概要や助成制度等について

## セミナー

14:15 ~ **相続税セミナー**  
「親子で考える相続税対策 (建替・二世帯・賃貸)」  
講師 清田 幸弘 氏 (ランドマーク税理士法人 代表社員 税理士)

定員 30 名 要予約 申込締切 11 月 9 日 (水) ※詳細は裏面参照

## 説明会

15:15 ~ **高齢者向け住宅ローン制度のご案内**  
住宅金融支援機構による資金計画に関する説明会

## 相談会

15:30 ~ **住まいの相談会 (建替・リフォーム等)**  
住宅生産振興財団の会員 10 社による住まいに関する相談会

### 相談会参加メーカー

AsahiKASEI  
旭化成ホームズ株式会社

人と暮らしがまじる  
サンヨーホームズ

スウェーデンハウス株式会社

住友林業

セキスイハイム

SEKISUI HOUSE

Daiwa House

PanaHome

MISAWA

暮らし継がれる家  
三井ホーム

## 相続税セミナー（14：15～15：15）

参加  
無料

講師：税理士 清田 幸弘氏



### 【講師プロフィール】

1962年横浜生まれ。明治大学卒業。横浜農協に9年間勤務した後、税理士へ転身。  
1997年に清田幸弘税理士事務所を設立。その後ランドマーク税理士法人へ組織変更し、首都圏に10の本支店を展開。過去に手掛けた相続税申告件数2,100件超は全国トップクラス。資産家・金融機関・不動産会社・税理士向けにセミナー講師を年間230件以上手掛けている。

事前  
予約制

## 住まいの何でも相談会（15：30～17：00）

住まいに関してお困りなことやお悩みなこと等、何でもご相談ください。

相談  
無料

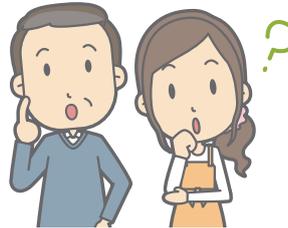
不燃化するためには、  
何が必要なの？

火災も地震も心配…  
何をすればいいの？

予約  
不要

建替えたら、どの位の広さの  
家が建てられるの？

建替えたいけど、費用は  
いくら位かかるの？



まちなみコーディネーターである住宅生産振興財団と住まいのプロである  
会員会社（ハウスメーカー）が無料でアドバイスいたします。

## 住宅展示場見学バスツアーも開催します！

区職員も随行、安心！  
モデルハウス見学のコツ、  
教えちゃいます！

参加  
無料



日 時：平成28年11月26日（土）  
13：00～17：00

定 員：15名（5～7組）程度

要予約 申込締切11月18日（金）



事前  
予約制

集合場所⇔展示場は  
バスで移動

集合場所：杉並区役所（杉並区阿佐谷南1-15-1）

展 示 場：浜田山住宅公園（杉並区高井戸東3-36-35）

## 事前予約方法

相続税セミナー：申込締切日11月9日（水）  
見学バスツアー：申込締切日11月18日（金）

先着順

お申込は電話、FAX、E-mail  
のいずれかで！

### 【申込先】

杉並区役所 都市整備部 建築課 不燃化推進係  
TEL：03-3312-2111（内線：3365）  
FAX：03-3312-2907  
E-mail：kentiku-k@city.suginami.lg.jp

### お申込記載内容

- ◆件名「不燃化イベント参加希望」
- ◆ご住所 ◆参加者お名前 ◆参加希望人数
- ◆お電話番号 ◆E-mail アドレス
- ◆参加希望内容 以下の①～③を選んで下さい。
  - ① 11月12日 相続税セミナー参加希望
  - ② 11月26日 住宅展示場見学バスツアー参加希望
  - ③ ①と②、両方とも参加希望